

**Novo Regulamento Geral
sobre a Proteção de Dados**

Caro(a) Condómino(a).

A partir de 25 de maio de 2018 passa a ser aplicável o **Regulamento Geral sobre a Proteção de Dados** - Regulamento n.º 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 27 de abril de 2016, que estabelece as regras relativas à proteção, tratamento e livre circulação dos dados pessoais das pessoas singulares e que se aplica diretamente a todas as entidades que procedam ao tratamento desses dados, em qualquer Estado membro da União Europeia, nomeadamente Portugal.

O objetivo desta comunicação é dar-lhe a conhecer as novas regras aplicáveis ao tratamento dos seus dados pessoais, os direitos que lhe assistem, assim como informá-lo da forma como pode gerir, diretamente e de forma simples, os respetivos consentimentos.

No âmbito e para efeitos dos serviços que lhe prestamos, no Apoio à vossa Administração, o Consultório do Condomínio®, na medida em que determine os meios de tratamento e as finalidades, é a entidade responsável pelo tratamento dos seus dados pessoais e por assegurar a proteção da sua privacidade, atuando em conformidade com a lei e o novo Regulamento.

Entidade responsável pelo tratamento:

Consultório do Condomínio®
Caminho Santo António, 66 Loja C – 9020-001 Funchal

Endereço de e-mail do Encarregado de Proteção de Dados:
provedor@consultoriodocondominio.pt

Os nossos registos incluem dados que foram obtidos ao longo da relação contratual que estabeleceu connosco e na sequência das diversas interações realizadas com a nossa marca.

Caso pretenda manter os seus dados e as informações que o Consultório do Condomínio® tem registados, não terá de fazer nada. (exemplo de dados: Nome, moradas, telefones, telemóveis, e-mail, informação bancária, informação contas correntes do condomínio, endereços de IP, registos telefónicos, entre outros do mesmo calibre).

Para além das situações em que tratamos dados para cumprimento de imposições legais, tratamos os seus dados para as seguintes finalidades:

- Prestação de serviços - Sempre que necessário, para lhe prestarmos os nossos serviços, tratamos os seus dados pessoais. Para além desta finalidade os seus dados serão ainda tratados para prestação de serviços de terceiros, quando o tenha expressamente consentido. (exemplo: fornecer a um técnico de manutenção para a contactar no caso de uma avaria).
- Efeitos de marketing - Os seus dados pessoais, de tráfego, localização geográfica, perfil e/ou consumo são igualmente tratados, para fins de marketing ou divulgação de ofertas de bens ou serviços, caso o tenha autorizado. Estas comunicações pretendem dar-lhe a conhecer novidades e outras oportunidades de que poderá beneficiar.
- Divulgação e publicação em listas - Os seus dados serão ainda tratados, caso o tenha autorizado, para efeitos de divulgação de serviços informativos e listas, no âmbito do serviço prestado, incluindo transmissão a terceiros para publicação das referidas listas e prestação de serviços informativos. (exemplo: documentos de prestação de contas em assembleia).

O Consultório do Condomínio®, conservará os seus dados pessoais pelo período necessário à prestação dos serviços, respetiva faturação e cumprimento das obrigações legais.

Os seus dados pessoais podem ser comunicados a prestadores de serviços, para efeitos da prestação dos serviços, e a autoridades judiciais, fiscais e regulatórias, com a finalidade do cumprimento de imposições legais.

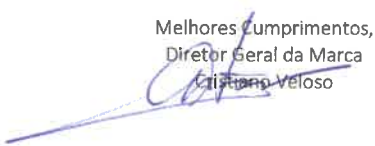
Em qualquer momento, tem o direito de aceder aos seus dados pessoais, bem como, dentro dos limites do contratualizado e do Regulamento, de os alterar, opor-se ao respetivo tratamento, decidir sobre o tratamento automatizado dos mesmos, retirar o consentimento e exercer os demais direitos previstos na lei (salvo quanto aos dados que são indispensáveis à prestação dos serviços, portanto de fornecimento obrigatório, ou ao cumprimento de obrigações legais). Caso retire o seu consentimento, tal não compromete a licitude do tratamento efetuado até essa data. Tem o direito de ser notificado, nos termos previstos no Regulamento, caso ocorra uma violação dos seus dados pessoais, podendo apresentar reclamações perante a(s) autoridade(s).

Garantimos todos os direitos consagrados no Regulamento. Para tal, a partir de 25-05-2018 pode aceder rápida, comodamente e de forma segura, a qualquer uma das nossas lojas e aí realizar o seu pedido, ou ainda, por escrito fazendo prova da sua identificação.

Estamos empenhados na proteção e confidencialidade dos seus dados pessoais. Tomámos as medidas técnicas e organizativas necessárias ao cumprimento do Regulamento, garantindo que o tratamento dos seus dados pessoais é lícito, leal, transparente e limitado às finalidades autorizadas. Adotámos as medidas que consideramos adequadas para assegurar a exatidão, integridade e confidencialidade dos seus dados pessoais, bem como todos os demais direitos que lhe assistem.

Por tudo isto, caso pretenda atualizar os seus dados, junto segue uma folha para que possa preencher e entregar junto da sua administração, em qualquer loja do Consultório do Condomínio, ou para o e-mail provedor@consultoriodocondominio.pt.

Melhores Cumprimentos,
Diretor Geral da Marca
Cristiano Veloso



Gestão ao cuidado de
Consultório do Condomínio

Caminho de Santo António, 66, Edifício Omega, Loja C
9020-001 Funchal

Tel. 808 203 833 Email: geral@consultoriодоcondominio.pt

Condomínio do Edifício

Fração _____ Outras Frações _____
Permilagem _____
Ocupação Proprietário Locatário Inquilino Usufrutuário Desde --

Identificação do condômino
Contribuinte n° Pessoa Singular Pessoa Coletiva
Nome _____
Doc. identificação n° _____ Cartão de cidadão Bilhete de identidade Passaporte
Telemóvel Telefone
Email _____

Cônjuge (se aplicável)
Regime de casamento Comunhão de adquiridos Comunhão geral Separação de bens Desde --
Contribuinte n°
Nome _____
Doc. identificação n° _____ Cartão de cidadão Bilhete de identidade Passaporte
Telemóvel Telefone
Email _____

Preferências para receção de documentos e correspondência
Documentos financeiros Email Papel Cartas e circulares Email Papel Convocatórias e atas Email Papel
Morada para correspondência (se diferente da morada da fração) _____
Código postal _____ Localidade _____

Informação bancária (para permitir uma mais fácil identificação de transferências bancárias)
Banco _____ SWIFT/BIC _____
IBAN

Seguro obrigatório das partes comuns (conforme artº 1429 do Código Civil)
Capital obrigatório
 Pretendo adesão ao seguro coletivo
 Tenho seguro individual (anexar cópia da apólice de seguro da fração ou frações e comprovativo do último recibo de pagamento da apólice.
Companhia _____ Constituído em -- Capital seguro €
Nº apólice _____ Termina em -- Prémio anual €
Coberturas _____

Observações

Declaro e assumo que as declarações acima correspondem à verdade e que aceito que essas informações sejam tratadas pela administração do condomínio e pelo Consultório do Condomínio, para a execução das funções e obrigações que lhe estão atribuídas, ao abrigo do novo Regulamento de Proteção de Dados Pessoais, de 25 de Maio de 2018.

Local _____

Data --

Assinatura

Assinatura do cônjuge (se aplicável)